ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНА:

протоколом заседания
федеральной комиссии по организации и
проведению Всероссийского конкурса
лучших проектов создания комфортной
городской среды

« 2 » июля 2020 г. № 3

ФОРМА ЗАЯВКИ
на участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды

№	Наименование документа	Формат файла, технические требования к документу	Пояснения к содержанию представляемого документа	Примечание
1.	**Сопроводительные документы**			
1.1	Письмо руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации о направлении конкурсной заявки на участие в Конкурсе	Файл в формате .pdf	Письмо за подписью руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации с указанием: - субъекта Российской Федерации; - муниципального образования; - населенного пункта; - наименования проекта, под которым он был подан в МВК.	

1.2.	Решение межведомственной комиссии об одобрении конкурсной заявки	Файл в формате .pdf	Протокол МВК об одобрении конкурсной заявки	Обязательно
1.3.	Решение общественной комиссии об определении территории, на которой будет реализовываться проект	Файл в формате .pdf	Протокол решения общественной комиссии об определении территории, на которой будет реализован проект	Обязательно
1.4.	Решение общественной комиссии об определении предлагаемых мероприятий и функций общественной территории, на которой будет реализовываться проект	Файл в формате .pdf	Протокол решения общественной комиссии об определении предлагаемых мероприятий и функций общественной территории, на которой будет реализован проект	Обязательно
1.5.	Письмо за подписью главы муниципального образования или руководителя исполнительно-распорядительного органа муниципального образования о направлении конкурсной заявки для участия в Конкурсе	Файл в формате .pdf	Письмо за подписью главы муниципального образования или руководителя исполнительно-распорядительного органа муниципального образования о направлении конкурсной заявки для участия в Конкурсе, содержащее следующую информацию: - наименование, под которым проект был подан в МВК; - наименование населенного пункта, муниципального образования, субъекта Российской Федерации; - численность населения населенного пункта и муниципального образования по данным Росстата на последнюю отчетную дату; - категория и подгруппа Конкурса; - информация об ознакомлении с условиями Конкурса и методикой оценки; - информация о подтверждении	Обязательно Участники конкурса, направляя конкурсную заявку, гарантируют и подтверждают, что ими были урегулированы правоотношения в сфере авторских и исключительных прав на использование материалов, представленных в составе конкурсных заявок, с авторами и правообладателями таких материалов.

			достоверности информации, представленной в составе конкурсной заявки; - информация о предоставлении участнику Конкурса и передаче Минстрою России прав на использование материалов, представленных в составе конкурсной заявки в соответствии со статей 1270 Гражданского кодекса Российской Федерации, включая согласие авторов и правообладателей указанных материалов на обнародование и внесение в них изменений - ФИО, должность и контактные данные лица, ответственного за реализацию проекта, указанного в конкурсной заявке.	При этом участник Конкурса предоставляет Минстрою России право на использование указанных материалов в рамках организации и проведения Конкурса без обязательного указания наименования правообладателя, в том числе им получено согласие авторов и правообладателей на обнародование и внесение изменений в указанные материалы (при верстке печатной продукции, опубликовании, в том числе на сайте Минстроя России, размещении материалов на выставочных и (или) информационных стендах и др.).
1.6.	Описание проекта и состав команды	Файл в формате .pdf, шрифт Times New Roman, размер	Описание проекта содержит следующую информацию:	Обязательно

		шрифта 12. Рекомендуемый объем - не более 7 страниц формата А 4	- название проекта; - адрес и описание места расположения объекта; - общая площадь объекта; - краткое описание концепции проекта; - описание текущей и проектной ситуации использования территории, на которой планируется реализация проекта; - описание задач городского развития, на решение которых направлен проект; - описание преимуществ, которые получит город от реализации проекта; - краткие сведения о значимости места с точки зрения историко-культурной или природной составляющей; - сведения о наличии охранного статуса и иных особенностях территории, на которой планируется реализация проекта; - перечень мероприятий, реализуемых за счет средств государственной поддержки из федерального бюджета победителю конкурса; - планируемый график выполнения мероприятий в табличной форме. Состав команды содержит список лиц, участвовавших в разработке проекта, с указанием должностей и краткой информации об их роли в разработке и реализации проекта (5-15 человек, не более 20 слов о каждом).	
1.7.	Письмо о подтверждении обязательств субъекта	Файл в формате .pdf	Обращение высшего должностного лица субъекта РФ, содержащее обязательство	Обязательно в случае наличия в проекте

	Российской Федерации предусмотреть в бюджете субъекта Российской Федерации бюджетные ассигнования на цели реализации проекта в полном объеме в случае, если расходы на реализацию проекта превышают сумму государственной поддержки из федерального бюджета победителю конкурса		субъекта РФ предусмотреть в бюджете субъекта РФ бюджетные ассигнования на исполнение расходного обязательства субъекта РФ по финансовому обеспечению мероприятий, предусмотренных проектом, софинансирование которых осуществляется из федерального бюджета, реализация которых может быть предусмотрена также за счет внебюджетных источников финансирования, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемых к предоставлению из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение расходов по реализации проектов в рамках проведения конкурса.	условия о софинансировании мероприятий из бюджета субъекта РФ и (или) муниципального бюджета и (или) за счет внебюджетных источников финансирования
1.8.	Документы, подтверждающие статус города или исторического поселения	Файл в формате .pdf	Копии нормативных правовых актов, подтверждающих статус города и (или) исторического поселения.	Обязательно. Для муниципальных образований, направляющих конкурсные заявки для участия в конкурсе в категории «исторические поселения», обязательным является подтверждение статуса исторического поселения
1.9.	Письмо Росстата о	Файл в формате .pdf	Письмо Росстата (территориального	Обязательно

	численности населения населенного пункта		управления Росстата), содержащее информацию о численности населения населенного пункта на последнюю отчетную дату, предшествующую дате проведения конкурса.	
1.10	Подтверждение отсутствия требований (претензий) третьих лиц в отношении земельного участка, на котором предлагается реализовать проект	Файл в формате .pdf	Письмо за подписью главы муниципального образования или руководителя исполнительного органа власти муниципального образования об отсутствии требований (претензий) третьих лиц в отношении земельного участка, на котором предлагается реализовать проект.	Обязательно
1.11.	Справка государственного органа охраны объектов культурного наследия	Файл в формате .pdf	Справка государственного органа охраны объектов культурного наследия, содержащая следующую информацию: - о расположенных в границах участка проектирования и на примыкающей территории объектах культурного наследия (в том числе объектов археологического наследия), выявленных объектах культурного наследия, их территориях и предмете охраны, правовых режимах использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия или об отсутствии таковых; - о зонах охраны и (или) защитных зонах объектов культурного наследия, режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах зон охраны объектов культурного наследия или об отсутствии таковых; - о границах и предмете охраны исторического поселения, требованиях к	Обязательно в отношении проектов, реализуемых на территории муниципального образования, ценной в историко-культурном отношении, на которой представлена историческая застройка, формирующая его историко-градостроительную среду, сосредоточены группы недвижимых памятников истории и культуры, участки древнего культурного слоя и элементы природного и

			градостроительным регламентам в границах исторического поселения или об отсутствии таковых; - об иных ограничениях и требованиях законодательства о сохранении объектов культурного наследия в отношении участка проектирования или об отсутствии таковых; - об отсутствии данных о наличии объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы для определения отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ.	историко-культурного ландшафта, составляющие индивидуальный исторически сложившийся облик муниципального образования. В случае отказа государственного органа охраны ОКН в представлении сведений представляется скан-копия запроса в государственный орган охраны ОКН о представлении информации (с указанием даты и номера исходящего письма) и скан-копия ответа, содержащего отказ в представлении информации, полученного из государственного органа охраны ОКН.
2.	**Информация, подтверждающая проведение общественного обсуждения проекта, а также иная информация о формах участия и вовлечения граждан и общественности на всех этапах подготовки и реализации проекта, сведения о социокультурном программировании территории**			
2.1.	Сведения о предпроектном	Сведения,	- Использованные методы анализа	Обязательно.

	социокультурном исследовании	предусмотренные пунктами 2.1 – 2.3, представляются единым файлом в формате .pdf. Шрифт Times New Roman, размер шрифта 12. Рекомендуемый объем - не более 45 страниц формата А4 (рекомендуемый объем - не более 15 страниц на каждый раздел). Форма представления сведений (верстка и дизайн) остается на усмотрение участника конкурса. Допустимо использование в тексте фотографий, схем, иных иллюстраций. При упоминании в тексте иных подтверждающих материалов необходимо включить соответствующие файлы в архив, прилагаемый к данному разделу конкурсной заявки, и указать в тексте название файла.	(экспертные интервью, социологические исследования, антропологические исследования, фокус-группы, др.); - выявленные группы пользователей и бенефициаров развития территории, с указанием их интересов, запросов и потребностей; - выявленные существующие и утраченные функции территории, проблемы, требующие решения, ценности территории; - актуальная роль и значение территории в населенном пункте; - гипотезы и выводы о задачах и принципах развития территории. Результаты предпроектного обосновывают выбор места, где планируется реализация проекта. Результаты предпроектного исследования могут быть использованы в прочих разделах конкурсной заявки в качестве обоснования предлагаемых решений.	Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критерия «Степень и разнообразие форм участия и вовлечения граждан и общественности на всех этапах подготовки и реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов.
2.2	Сведения о соучаствующем проектировании		- Описание стратегии вовлечения жителей в развитие территории; - описание основных мероприятий по вовлечению жителей (как была организована информационная кампания по привлечению граждан, кто принимал участие в обсуждениях, с указанием групп жителей, ФИО наиболее активных граждан, представителей сообществ и (или) организаций, в т.ч. учреждений образования,	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критерия «Степень и разнообразие форм участия и вовлечения граждан и

			культуры, религиозных учреждений, НКО); - использованные форматы соучаствующего проектирования; - высказанные альтернативные предложения по функциям территории и мероприятиям благоустройства, в том числе конфликтные точки зрения; - выводы по итогам общественных обсуждений, направленные разработчикам архитектурной концепции проекта; - примеры влияния мнения жителей на принятые проектные решения; - планы по дальнейшей работе с жителями в ходе реализации проекта. Результаты соучаствующего проектирования обосновывают планировочные и архитектурные решения. Результаты соучаствующего проектирования могут быть использованы в описании прочих разделов конкурсной заявки в качестве обоснования предлагаемых решений.	общественности на всех этапах подготовки и реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов.
2.3.	Описание программы развития территории		- Возможное использование территории различными группами жителей в зависимости от сезона; - варианты функционирования общественного пространства после реализации проекта с участием предпринимателей, организаций, учреждений образования и культуры, активных сообществ и НКО (указать конкретные мероприятия, акции, их регулярность);	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критериев «Степень и разнообразие форм участия и вовлечения граждан и

			- механизмы и участники (физические и юридические лица) процесса управления реализацией программы развития территории; - прогнозируемые изменения проходимости территории (сравнение пешеходного трафика до и после реализации проекта); - этапы реализации программы развития территории. Сведения о программе развития территории обосновывают ожидаемые экономические и социальные эффекты. Сведения о программе развития территории могут быть использованы в описании прочих разделов конкурсной заявки в качестве обоснования предлагаемых решений.	общественностина всех этапах подготовки и реализации проекта» и «Ожидаемый экономический и социальный эффект от реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов. Указанные материалы могут быть продублированы в альбоме (п. 4.5).
2.4.	Подтверждающие материалы	Рабочие ссылки на публикации в информационно-коммуникационной сети Интернет, файлы, сформированные в архив rar/zip.	Любые материалы, которые по мнению участника конкурса могут повлиять на оценку конкурсной заявки, в том числе протоколы встреч, совещаний, отчеты, подтверждающие письма, фото- и видеоматериалы и др.	Подтверждающие материалы предоставляются при их наличии. Выбор подтверждающих материалов остается на усмотрение участника конкурса. При этом убедительность и достаточность подтверждающих материалов влияет на оценку заявки.

3.	**Пояснительная записка с обоснованием выбора места и востребованности проекта**			
3.1.	Описание задач развития муниципального образования	Сведения, предусмотренные пунктами 3.1 – 3.3 представляются единым файлом в формате .pdf. Шрифт Times New Roman, размер шрифта 12. Рекомендуемый объем - не более 15 страниц формата А4. Форма представления сведений (верстка и дизайн) остается на усмотрение участника конкурса. Допустимо использование в тексте фотографий, схем, иных иллюстраций. При упоминании в тексте иных подтверждающих материалов необходимо включить соответствующие файлы в архив, прилагаемый к данному разделу конкурсной заявки, и указать в тексте название файла.	- Проблемы и задачи развития территории муниципального образования, на решение которых направлен проект (пространственные, социальные, экономические и др.); - функции проекта при реализации задач по развитию муниципального образования; - предполагаемые изменения, которые произойдут в муниципальном образовании в течение 3-5 лет в случае реализации проекта; - влияние проекта на территории муниципального образования, связанные с территорией, на которой планируется реализация проекта; - планы муниципального образования по развитию иных общественных пространств.	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критерия «Обоснованность выбора места реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов. Указанные материалы могут быть продублированы в альбоме в п. 4.2 и 4.3.
3.2.	Подтверждение востребованности проекта и выбора места		- Обоснование готовности представителей целевых групп жителей и гостей муниципального образования посещать благоустраиваемую территорию для проведения досуга, делового, неформального общения, образовательных мероприятий или участия в них; - наличие на выбранной территории или в пешеходной доступности объектов притяжения (с указанием существующей и проектной функциональной роли,	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критерия «Обоснованность выбора места реализации проекта» осуществляется на основании

			собственника, площади и иных значимых сведений); - иные факторы, обуславливающие востребованность территории.	представленных сведений и подтверждающих материалов. Указанные материалы могут быть продублированы в альбоме в п. 4.2 и 4.3.
3.3.	Описание механизмов синхронизации		- Список программ и инвестиционных проектов, реализуемых в непосредственной близости и функциональной связи с территорией, благоустраиваемой в рамках проекта; - синхронизация мероприятий, связанных с реализацией проекта, с мероприятиями, реализуемыми на территории муниципального образования в рамках национальных проектов (программ), государственных и муниципальных программ формирования современной городской среды и иных программ (проектов).	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критерия «Обоснованность выбора места реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов. Указанные материалы могут быть продублированы в альбоме в п. 4.2 и 4.3.
3.4.	Подтверждающие материалы	Рабочие ссылки на публикации в информационно-коммуникационной сети Интернет, файлы, сформированные в архив	Любые материалы, которые по мнению участника конкурса могут повлиять на оценку конкурсной заявки, в том числе документы стратегического планирования муниципального образования, документы, подтверждающие участие муниципального	Подтверждающие материалы предоставляются при их наличии. Выбор подтверждающих

		rar/zip.	образования в федеральных и ведомственных программах и др.	материалов остается на усмотрение участника конкурса. При этом убедительность и достаточность подтверждающих материалов влияет на оценку заявки.
4.	**Альбом с основными схемами и графическими материалами, содержащий в том числе пояснительную записку, в которой указывается площадь объекта, создаваемого в рамках проекта, и комплекс мероприятий, связанных с реализацией проекта**			
4.1.	Оглавление	Сведения, предусмотренные пунктами 4.1 – 4.5 представляются единым файлом в формате .pdf. Компоновка альбома, верстка и использование визуально-графических решений, последовательность изложения материалов остается на усмотрение участника конкурса. Рекомендуемый формат страниц – А3, ориентация альбомная. Поясняющая информация в текстовой форме представляется в виде	Слева – состав альбома (схемы, изображения, тексты или таблицы), пронумерованный в последовательности согласно форме заявки. Справа – номера страниц, на которых находятся соответствующие схемы, изображения, тексты или таблицы.	Обязательно.
4.2.	Обоснование выбора места и востребованности проекта		- Ситуационный план территории населенного пункта, благоустраиваемой в рамках проекта; - карта-схема значения территории в системе общественных пространств населенного пункта или части населенного пункта (округа, района). - предполагаемые этапы развития системы общественных пространств (при наличии); - схема выявленных проблем территории (социальные, инфраструктурные, экономические, сохранение исторического наследия и т.д.); - историческая справка и ретроспективный анализ территории, исторические	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критериев «Качество и обоснованность выбора предлагаемых архитектурных и планировочных решений» и «Решение задачи сохранения историко-градостроительной и

		текстовых комментариев к схемам, изображениям, текстам, таблицам либо в виде пояснительной записки рекомендуемым объемом не более 10 страниц формата А4, шрифт Times New Roman, размер шрифта 12.	иллюстративные, картографические и фотографические материалы, отражающие развитие территории, благоустраиваемой в рамках проекта (обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической градостроительной среды); - карта-схема объектов, имеющих важное культурное значение или обладающих нераскрытым культурным потенциалом, а также объектов, обладающих архитектурно-пространственной, мемориальной или общественной ценностью, элементов нематериального культурного наследия (в границах территории, на которой реализуется проект или находящихся в зоне пешеходной доступности); - карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса, а также объектов социальной инфраструктуры; - схема, отражающая существующие зоны активности городских сообществ с указанием сценариев использования территории, в том числе с указанием сезонных особенностей.	природной среды» в случае применения последнего к данной заявке, осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов. На усмотрение авторов может дублировать информацию, тексты и изображения из п. 3.1, 3.2, 3.3
4.3.	Существующее положение		- Существующее (не ПЗЗ) функциональное зонирование территории (в радиусе до 10 минут пешеходной доступности); - ландшафтно-визуальный анализ территории с указанием зон охраняемого ландшафта и особо охраняемых природных территорий в радиусе до 10 минут пешеходной доступности (при наличии), фиксация проблем; - карта-схема транспортной, пешеходной и	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критериев «Качество и обоснованность выбора предлагаемых архитектурных и

			велосипедной организации территории, в том числе наличие парковок (на территории, благоустраиваемой в рамках проекта, и прилегающей территории); - схема, отражающая состояние инженерной инфраструктуры, в т.ч. с указанием процента износа инфраструктуры на территории, благоустраиваемой в рамках проекта, и прилегающей территории; - схема и описание состояния зелёных насаждений, зоны охраны (при наличии); - схема, отображающая расположение наиболее характерных для сложившейся архитектурно-пространственной среды объектов (с точки зрения габаритов и формы пятна застройки, высотных характеристик, архитектурной стилистики) на территории, благоустраиваемой в рамках проекта и прилегающей территории; - схема границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам или защитных зон объектов культурного наследия, границ территории и предмета охраны исторического поселения (обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической застройки); - схема, отображающая численность населения, проживающего в пешеходной доступности от территории, благоустраиваемой в рамках проекта; - современная фотофиксация участка проектирования с комментариями о	планировочных решений» и «Решение задачи сохранения историко-градостроительной и природной среды» в случае применения последнего к данной заявке, осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов. На усмотрение авторов может дублировать информацию тексты и изображения из п. 3.1, 3.2, 3.3

			проблемах: перспективы улиц, панорамы с существующих и потенциальных городских видовых площадок (в т.ч. с высоких точек: колоколен, башен, общественных зданий и т.п.), съемки с квадрокоптера;	
4.4.	Архитектурные решения		- описание проектных решений в формате текста или графических изображений, иллюстрирующих архитектурную и градостроительную концепцию проекта; - схема функционально-планировочной организации территории проектирования (генплан) в масштабе 1:500 или 1:1000; - схема проектного функционального зонирования территории по видам использования и социальной и коммерческой активности; - схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация); - схема покрытий, с указанием типов покрытий, предусмотренных проектом; - схема организации озеленения, принципиальные решения по организации ландшафта; - схема решений по освещению территории, благоустраиваемой в рамках проекта; - карта-схема проектной транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории, в том числе организация парковок (на территории, благоустраиваемой	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критериев «Качество и обоснованность выбора предлагаемых архитектурных и планировочных решений» и «Решение задачи сохранения историко-градостроительной и природной среды» в случае применения последнего к данной заявке, осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов.

			в рамках проекта, и прилегающей территории, а также в контексте города) в случае наличия изменений; - схема сценариев использования территории (в рабочие дни, выходные, праздники) с учетом климатических особенностей и сезонных факторов; - схема, отражающая проектные зоны активности, создаваемые для различных городских сообществ, с указанием сценариев использования территории (в рабочие дни, выходные, праздники) с учетом климатических особенностей и сезонных факторов; - схемы и изображения, иллюстрирующие прогнозируемое развитие сферы услуг и предпринимательства, создание новых рабочих мест (с указанием этапов реализации проекта); - основные технико-экономические показатели проекта; - визуализации предлагаемых решений (не менее 3).	
4.5.	Пояснительная записка		Содержит основные технико-экономические показатели (ТЭП) проекта и иную информацию на усмотрение участника конкурса, например, текстовое описание и обоснование архитектурных решений	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критериев «Качество и обоснованность выбора предлагаемых архитектурных и

				планировочных решений» и «Решение задачи сохранения историко-градостроительной и природной среды» в случае применения последнего к данной заявке, осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов. На усмотрение авторов может дублировать информацию, тексты и изображения из п. 2.3
4.6.	Планшет	Файл в формате .pdf Размер 1000x1400 мм. Ориентация вертикальная	- Основные схемы и изображения проекта; - основные технико-экономические показатели проекта.	Обязательно. Выбор схем, изображений и ТЭП на усмотрение участника конкурса.
4.6.1.	Исходные материалы к планшету	Файлы, сформированные в архив rar/zip. Изображения представляются в файлах формата .tiff или .pdf, разрешение 300 dpi. Тестовая информация представляется в формате	- Изображения; - схема расположения в городе; - схема функционально-планировочной организации территории проектирования (генплан); - визуализации; - исторические фотографии, рисунки, имеющие отношение к проекту;	Обязательно.

		.doc или .docx. Краткая информация о проекте должна содержать не более 1000 знаков с пробелами.	- текстовая информация; - категория заявки, наименование проекта, адрес объекта субъект РФ, город/поселение) - краткая информация о проекте.	
4.7.	Презентация проекта	Файл в формате .pdf Рекомендуемый объем не более 9 слайдов, включая обложку.	- Фотофиксация существующего положения территории, подлежащей благоустройству в рамках проекта; - основные схемы и изображения проекта; - основные ТЭПы проекта, иные выдержки из пояснительной записки.	Обязательно. Выбор схем, изображений и ТЭП на усмотрение участника конкурса.
4.8.	Подтверждающие материалы	Рабочие ссылки на публикации в информационно-коммуникационной сети Интернет, файлы, сформированные в архив rar/zip.	Представляются любые материалы, которые по мнению участника конкурса могут повлиять на оценку конкурсной заявки, в том числе: актуальная геоподоснова; кадастровая схема; схема генплана поселения; проектно-сметная документация; иные материалы на усмотрение участника конкурса.	Подтверждающие материалы предоставляются при их наличии. Выбор подтверждающих материалов остается на усмотрение участника конкурса. При этом убедительность и достаточность подтверждающих материалов влияет на оценку заявки.
5.	**Технико-экономическое и финансовое обоснование проекта (укрупненный сметный расчет и схема финансирования проекта), содержащее в том числе информацию об экономических и социальных эффектах, предполагаемой стоимости реализации проекта и источниках его финансирования**			
5.1	Укрупненный расчет затрат на реализацию мероприятий, реализуемых в рамках проекта, с указанием	Сведения, предусмотренные пунктами 5.1 – 5.7 представляются единым файлом в формате	Для расчета затрат на реализацию мероприятий рекомендуется применять укрупненные сметные нормативы, а также данные о стоимости ранее построенных или	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника

	источников финансирования (средства государственной поддержки победителей конкурса, средства бюджета субъекта РФ и/или муниципального бюджета, внебюджетные источники финансирования)	.pdf. Шрифт Times New Roman, размер шрифта 12. Рекомендуемый объем - не более 20 страниц формата А4. Форма представления сведений (верстка и дизайн) остается на усмотрение участника конкурса. Допустимо использование в тексте фотографий, схем, графиков, иных иллюстраций. При упоминании в тексте иных подтверждающих материалов необходимо включить соответствующие файлы в архив, прилагаемый к данному разделу конкурсной заявки, и указать в тексте название файла.	запроектированных объектов-аналогов.	конкурса. При этом оценка критерия «Ожидаемый экономический и социальный эффект от реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов.
5.2	Укрупненный расчет ежегодных эксплуатационных расходов на содержание предлагаемых к созданию общественных пространств и объектов благоустройства с указанием источников финансирования (средства муниципального бюджета, внебюджетные источники финансирования)		Расчет ежегодных эксплуатационных расходов может осуществляться на основании утвержденных нормативов расходов (финансовых затрат) бюджетов муниципальных образований соответствующего субъекта РФ в сфере ЖКХ на содержание территорий и объектов благоустройства или, в случае отсутствия таких нормативов, по методике, предлагаемой участником конкурса.	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критерия «Ожидаемый экономический и социальный эффект от реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов.
5.3	Прогноз роста капитализации объектов недвижимости, попадающих в зону влияния проекта		Прогноз роста капитализации объектов разрабатывается на основе информации о размере существующей и создаваемой жилой и нежилой недвижимости, которая будет находиться в зоне влияния проекта, и	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом

			оценки ее стоимости. Для обоснования прогноза может использоваться информация: - площадь квартир, расположенных в зоне пешей доступности от территории, на которой реализуется проект; - площадь объектов коммерческого назначения, расположенных в зоне пешей доступности от территории, на которой реализуется проект; - свободная площадь (не занятая арендаторами) объектов коммерческого назначения, расположенных в зоне пешей доступности от территории, на которой реализуется проект; - площадь заброшенных или неэффективно используемых объектов капитального строительства без конкретного функционального назначения, расположенных в зоне пешей доступности от территории, на которой реализуется проект. - сведения о текущей кадастровой стоимости объектов жилого и коммерческого назначения, попадающих в зону пешей доступности от территории, на которой реализуется проект; - сведения о текущих ставках реализации и сдачи в аренду объектов жилого и коммерческого назначения, попадающих в зону пешей доступности от территории, на которой реализуется проект; - сведения о прогнозируемой кадастровой стоимости объектов жилого и коммерческого	оценка критерия «Ожидаемый экономический и социальный эффект от реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов.

			назначения, попадающих в зону пешей доступности от территории, на которой реализуется проект, после его реализации; - перспективные ставки реализации и сдачи в аренду объектов жилого и коммерческого назначения, попадающих в зону пешей доступности от территории, на которой реализуется проект, после его реализации.	
5.4	Прогноз возникновения новых объектов осуществления предпринимательской деятельности с указанием их площади и количества рабочих мест		Указание прогнозируемого количества вновь создаваемых рабочих мест. Обоснование может быть основано на анализе площади объектов, предназначенных для мест приложения труда, или на иной методике, предложенной участником конкурса.	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критерия «Ожидаемый экономический и социальный эффект от реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов.
5.5.	Расчет единоразовых и регулярных (ежегодных) налоговых и неналоговых доходов от реализации проектных решений и дальнейшей эксплуатации территории, благоустраиваемой в рамках проекта		Прогноз дополнительных налоговых доходов, которые получат бюджеты разных уровней в случае реализации проекта. Может осуществляться на основе следующих параметров: - прогноз количества созданных мест приложения труда на территории реализации проекта и в зоне его влияния; - прогноз прироста мест приложения труда за	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критерия «Ожидаемый экономический и социальный эффект от

			счет сокращения вакантных, заброшенных или неэффективно используемых объектов капитального строительства, расположенных в зоне пешей доступности от территории, на которой реализуется проект; - прогноз прироста мест приложения труда в сопряженных отраслях экономики в городе; - прогноз роста поступлений по налогу на имущество; - прогноз роста поступлений по налогу на землю; - прогноз роста поступлений по НДФЛ; - прогноз роста поступлений по налогу на прибыль; - прогноз величины доходов от сдачи объектов государственной собственности в аренду; - прогноз величины доходов от проведения мероприятий, событий, активностей.	реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и подтверждающих материалов.
5.6.	Описание потенциала развития предприятий и организаций, потенциал привлечения частных инвестиций в случае реализации проекта		Описание экономического эффекта на деятельность существующих и перспективы появления новых предприятий организаций: - план взаимодействия с существующими предприятиями и организациями в связи с реализацией проекта благоустройства, иные форматы участия в реализации проекта благоустройства; - подтвержденные намерения юридических лиц по участию в реализации проекта; - подтвержденные перспективы открытия новых предприятий и организаций в случае реализации проекта; - роль существующих некоммерческих	Обязательно. Содержание и полнота сведений остаются на усмотрение участника конкурса. При этом оценка критерия «Ожидаемый экономический и социальный эффект от реализации проекта» осуществляется на основании представленных сведений и

			организаций, учреждений культуры, образования, досуга, городских сообществ в реализации проекта, а также перспективы появления новых организаций, сообществ; - механизмы вовлечения в хозяйственный оборот неиспользованных или неэффективно использованных площадей/объектов различного функционального назначения; - связь проекта с существующими и перспективными инвестиционными проектами на территории города/района; - актуальность новых предприятий для дальнейшего развития территорий.	подтверждающих материалов.
5.7.	Описание иных экономических и социальных эффектов		Описание любых, не указанных выше эффектов от реализации проекта, которые могут оказать положительное влияние на социально-экономическую ситуацию в муниципальном образовании.	Не обязательно. При этом указание дополнительных экономических и социальных эффектов может влиять на оценку заявки.
5.8.	Основные прогнозные экономические показатели проекта	Таблица в составе формы заявки	- Источники финансирования реализации проекта (средства государственной поддержки из федерального бюджета, дополнительное финансирование из федерального бюджета, средства регионального и/или муниципального бюджета, внебюджетные источники финансирования); - эксплуатационные расходы (в год) на содержание благоустроенных территорий; - площадь территорий, благоустраиваемых в рамках проекта; - доходы регионального и/или	Обязательно

			муниципального бюджета (в год) от эксплуатации благоустраиваемой территории; - рост посещаемости территории, благоустроенной в рамках проекта (пешеходный трафик, человек в год); - количество созданных рабочих мест.	
5.9.	Подтверждающие материалы	Рабочие ссылки на публикации в информационно-коммуникационной сети Интернет, файлы, сформированные в архив rar/zip.	Представляются любые материалы, которые по мнению участника конкурса могут повлиять на оценку конкурсной заявки, в том числе: гарантийные письма от предпринимателей, договоры о сотрудничестве, иные материалы.	Подтверждающие материалы предоставляются при их наличии. Выбор подтверждающих материалов остается на усмотрение участника конкурса. При этом убедительность и достаточность подтверждающих материалов влияет на оценку заявки.